

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai đơn đề nghị cấp giấy chứng nhận
Quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân.**

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 42/2014/QĐ – UBND, ngày 17/9/2015 của UBND tỉnh Thái Nguyên, ban hành quy định về đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ vào đơn đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Ma Thị Thoa, thường trú tại xóm Ao Sen, xã Kim Phượng, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Ủy ban nhân dân xã Kim Phượng, thông báo công khai và niêm yết việc đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Ma Thị Thoa, trong **thời gian 15 ngày, từ ngày 07/12/2023 đến hết ngày 22/12/2023** (Có danh sách thửa đất kèm theo). Địa điểm thông báo và niêm yết tại:

- UBND xã Kim Phượng và nhà văn hóa xóm Ao Sen.

- Trên trang thông tin điện tử của UBND xã Kim Phượng, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên, địa chỉ: <http://kimphuong.dinhhoa.thainguyen.gov.vn>

Trong thời gian 15 ngày niêm yết và thông báo công khai, cá nhân, hộ gia đình, tổ chức nào có ý kiến phản ánh hoặc đề nghị xem xét giải quyết, liên quan đến việc đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Ma Thị Thoa thì gửi đơn tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND xã Kim Phượng.

Hết thời gian 15 ngày niêm yết công khai, nếu không có ý kiến phản ánh, đơn đề nghị xem xét giải quyết, liên quan đến việc đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Ma Thị Thoa thì UBND xã Kim Phượng, lập hồ sơ trình cấp có thẩm quyền, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Thoa theo quy định hiện hành./.

Nơi nhận :

- Chi nhánh VP ĐKĐĐ;
- Trưởng xóm Ao Sen;
- Lưu VP UBND.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Anh Tú

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ KIM PHƯỢNG

Số: /DSTB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Tại xã Kim Phượng, huyện Định Hoá, tỉnh Thái Nguyên.

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Ghi chú
01	Hộ bà: Ma Thị Thoa	Xóm Ao Sen, xã Kim Phượng, huyện Định Hoá, tỉnh Thái Nguyên	55	299	347,7	ONT	Năm 1998	Khu đất là do gia đình bà Thoa mua lại của ông Lý Phúc Hợp, xóm Kim Tân và một phần đất của bà Triệu Thị Hoa, xóm Đồng Đình năm 1997, sau khi mua đến năm 1998 gia đình bà Thoa đến làm nhà để ở, sử dụng liên tục từ đó cho đến nay, trong quá trình ở không tranh chấp với các hộ sử dụng đất liền kề.	Không	Không tranh chấp	

Danh sách này được công khai trong **thời gian 15 ngày, kể từ ngày 07 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 22 tháng 12 năm 2023** địa điểm tại xóm Ao Sen và UBND xã Kim Phượng, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Cá nhân hoặc tổ chức không đồng ý với kết quả thẩm tra, niêm yết công khai trên đây thì gửi đơn đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND xã Kim Phượng, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên để giải quyết; sau thời gian trên nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất
về việc đã công khai danh sách này
(Ký, ghi rõ họ, tên và địa chỉ)

Kim Phượng, ngày 06 tháng 12 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Trương Anh Tú

