

Số: 07/PA-GPMB

Kim Phượng, ngày 31 tháng 7 năm 2023

PHƯƠNG ÁN

**Hỗ trợ giải phóng mặt bằng Công trình: Cải tạo, sửa chữa, hồ Suối my,
xã Kim Phượng, huyện Định Hóa**

A. CƠ SỞ PHÁP LÝ:

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014, Nghị định quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ quyết định số 31/2014/QĐ-UBND, ngày 22 tháng 8 năm 2014, Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ quyết định số 4085/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh Thái Nguyên, về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, sửa chữa, hồ Suối My, xã Kim Phượng, huyện Định Hoá.

Thực hiện công văn số 3516/UBND-TNMT ngày 15 tháng 8 năm 2022 của UBND huyện Định Hoá, về việc thực hiện công tác giải phóng mặt bằng công trình cải tại, sửa chữa hồ Suối My, xã Kim Phượng, huyện Định Hoá.

Căn cứ quyết định số 1264/QĐ-UBND ngày 10/4/2023 của UBND huyện Định Hoá. Quyết định giao kinh phí từ nguồn vận động “ Chung sức xây dựng nông thôn mới huyện Định Hoá” năm 2022

B. PHƯƠNG ÁN HỖ TRỢ GPMB:

I. Các chỉ tiêu chủ yếu:

1. Số liệu về diện tích, loại đất thu hồi để xây dựng công trình:

* Tổng diện tích đất thu hồi của các hộ gia đình, cá nhân để thực hiện công trình là: **4123,5 m²**.

Trong đó:

- Đất trồng chuyên lúa nước (LUC) là: 138,4 m²
- Đất rừng sản xuất (RSX) là: 3985,1 m²

2. Nguồn gốc sử dụng đất: Do người dân khai hoang, nhận chuyển quyền, nhận thừa kế quyền sử dụng đất, các hộ gia đình, cá nhân sử dụng ổn định không tranh chấp.

3. Địa điểm thu hồi đất: Xã Kim Phượng, huyện Định Hóa.

4. Số liệu tổng hợp về số hộ trong khu vực thu hồi:

- Tổng số hộ là: 8 hộ;
- Số hộ phải di chuyển chỗ ở, tái định cư: 0 hộ.
- Tổng số mồ mà phải di chuyển: 0 ngôi.

II. Kinh phí hỗ trợ giải phóng mặt bằng:

1. Tổng kinh phí hỗ trợ là: 117.672.330 đồng (Một trăm mười bảy triệu, sáu trăm bảy mươi hai nghìn, ba trăm ba mươi đồng)

Trong đó:

- Hỗ trợ đất đai là: 0 đồng (Diện tích đất do người dân hiến, tự nguyện trả lại đất cho nhà nước để xây dựng công trình)

- Hỗ trợ cây cối, hoa màu theo sự thoả thuận với người dân để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình là: 113.098.650 đồng (Một trăm mười ba triệu, không trăm chín mươi tám nghìn, sáu trăm năm mươi đồng)

- Hỗ trợ tài sản, vật kiến trúc theo sự thoả thuận với người dân để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình là: 4.573.680 đồng (Bốn triệu, năm trăm bảy mươi ba nghìn, sáu trăm tám mươi đồng)

2. Kinh phí hỗ trợ giải phóng mặt bằng: Từ nguồn vận động “Chung sức xây dựng nông thôn mới huyện Định Hoá” năm 2022

3. Tiến độ thực hiện phương án: Quý II;III năm 2023

- Giải quyết tồn tại (nếu có) hết quý IV năm 2023.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

- Nơi nhận:

- UBND huyện
- TT ĐU, UBND xã;
- Lưu: VP

Trương Anh Tú