

Số: /UBND-ĐC

V/v yêu cầu quản lý và sử dụng nhà văn hóa xóm theo quy hoạch.

Kim Phượng, ngày tháng 03 năm 2024

**Kính gửi: -Bí thư chi bộ 14 xóm trên địa bàn xã Kim Phượng
-Trưởng xóm 14 xóm trên địa bàn xã Kim Phượng
- Trưởng ban CTMT 14 xóm trên địa bàn xã Kim Phượng**

Căn cứ luật đất đai năm 2013;

Căn cứ nghị định số 43/2014/NĐ – CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai năm 2013

Căn cứ quy hoạch sử dụng đất huyện Định Hóa thời kì 2021-2030 huyện Định Hóa, Thái Nguyên.

Căn cứ đề án điều chỉnh quy hoạch nông thôn mới xã Kim Phượng, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2025 định hướng đến năm 2030;

Để thực hiện tốt công tác quản lý và sử dụng đất đai trên địa bàn xã Kim Phượng theo đúng quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt. Hiện nay đang xảy ra tình trạng một số nhà văn hóa các xóm đã thực hiện việc cho một số hộ gia đình, cá nhân thuê, mượn việc này là không đúng thẩm quyền, trái với quy định của pháp luật, sai so với quy hoạch đã được phê duyệt. UBND xã Kim Phượng yêu cầu các xóm thực hiện nghiêm túc một số nội dung sau:

1. Đối với các nhà văn hóa dôi dư sau sáp nhập xóm yêu cầu các xóm quản lý và sử dụng theo đúng quy hoạch là làm khu vui chơi. Nghiêm cấm việc cho mượn, chuyển nhượng, cho thuê, hoặc cầm cố dưới bất kỳ hình thức nào.

2.Đối với các xóm hiện đã xây dựng nhà văn hóa mới đề nghị các xóm thực hiện việc cấm mốc hoặc xây dựng đường ranh giới theo mốc quản lý sử dụng.

3.Yêu cầu các xóm thực hiện nghiêm túc theo nội dung văn bản này, nếu xóm nào vi phạm ban lãnh đạo xóm phải chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật.

Trên đây là nội dung văn bản về việc quản lý và sử dụng đất nhà văn hóa dôi dư sau sáp nhập xóm của UBND xã Kim Phượng yêu cầu các xóm nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đảng Ủy - HĐND -UBND;
- Như kính gửi (thực hiện);
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Anh Tú

